

DOMANDA PER ASSEGNAZIONE ALLOGGIO IN LOCAZIONE BANDO SAS COMUNE DI BORGHETTO LODIGIANO

Marca da bollo da
Euro 16,00

Al Comune di Borghetto Lodigiano
Ufficio Protocollo

Il richiedente, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara di possedere i seguenti requisiti:

A. DATI DEL CANDIDATO

Cognome: _____

Nome: _____

Sesso: _____ Codice Fiscale: _____

Data di nascita: _____

Stato di nascita: _____

Città di nascita: _____ Provincia di nascita: _____

Cittadinanza: _____

Stato civile: _____

Indirizzo di residenza: _____

N. Civico residenza: _____

Cap Residenza: _____

Comune di residenza: _____

Provincia di residenza: _____

Stato di residenza: _____

Telefono: _____

Cellulare: _____

Email: _____

PEC: _____

Condizione occupazionale: _____

Importo ISEE _____

B. COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE (ESCLUSO IL CANDIDATO)

Il/La sottoscritto/a dichiara che il proprio nucleo familiare, oltre che da se stesso, è composto così come segue: numero altri componenti nucleo familiare:

COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	LUGO DI NASCITA

Il/La sottoscritto/a dichiara che nel nucleo familiare sono presenti:

- figli minori legalmente a carico: n. _____
- componenti titolari di reddito di lavoro: n. _____

Il/La sottoscritto/a dichiara che nel nucleo familiare vengono percepiti sussidi:

Sì No

C. REQUISITI DI BASE:

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere in possesso, in alternativa, di uno dei seguenti requisiti:

- Cittadinanza italiana
- Cittadinanza di Stato aderente all'Unione Europea
- Cittadino di Stato non aderente all'Unione Europea in regola con le vigenti normative in materia di immigrazione, come risulta da certificazione allegata, in possesso di soggiorno almeno biennale o di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo;

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre di essere residente nel Comune di Borghetto Lodigiano al momento di sottoscrizione della manifestazione di interesse:

Sì No

Il/La sottoscritto/a dichiara di svolgere la propria attività lavorativa (e/o di studio) esclusiva o principale nel Comune di Borghetto Lodigiano al momento di sottoscrizione della manifestazione di interesse:

Sì No

Ulteriori requisiti

Il sottoscritto/a dichiara:

- di non essere titolare il dichiarante, o il coniuge non legalmente separato e/o convivente o altro componente della famiglia, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su appartamento adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio nazionale o all'estero;
- assenza di precedente assegnazione in proprietà in regime di edilizia convenzionata e/o realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato, Regione o altro ente pubblico ad un componente del nucleo familiare di alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare;
- assenza di precedente assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica qualora il rilascio sia dovuto a provvedimento amministrativo di decadenza per aver destinato l'alloggio o le relative pertinenze ad attività illecite che risultino da provvedimenti giudiziari e/o della pubblica sicurezza;
- di non essere stato sfrattato da alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica per morosità negli ultimi 5 anni;
- di non aver occupato senza titolo alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica negli ultimi 5 anni.
- assenza di precedenti assegnazioni di alloggi sociali destinati a servizi abitativi pubblici per i quali, nei precedenti cinque anni, è stata dichiarata la decadenza o è stato disposto l'annullamento, con conseguente risoluzione del contratto di locazione;
- assenza di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole, in relazione al pagamento del canone di locazione ovvero al rimborso delle spese. Trascorsi cinque anni dalla dichiarazione di decadenza dall'assegnazione, la domanda è ammissibile a condizione che il debito sia stato estinto;
- assenza di precedente assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica qualora il rilascio sia dovuto a provvedimento amministrativo di decadenza per aver destinato l'alloggio o le relative pertinenze ad attività illecite che risultino da provvedimenti giudiziari e/o della pubblica sicurezza;
- assenza di eventi di occupazione abusiva di alloggio o di unità immobiliare ad uso non residenziale o di spazi pubblici e/o privati negli ultimi cinque anni; trascorsi cinque anni dalla cessazione dell'occupazione abusiva la domanda è ammissibile a condizione che l'eventuale debito derivante dai danneggiamenti prodotti durante il periodo di occupazione o nelle fasi di sgombero sia stato estinto;
- di non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio precedentemente assegnato o sue pertinenze in locazione;
- di essere stato sfrattato da alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, per morosità, di proprietà _____ con sede in _____ da oltre 5 anni e di aver estinto il debito;
- di aver occupato senza titolo alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà _____ con sede in _____ da oltre 5 anni e di aver estinto l'eventuale debito;

(Barrare le condizioni del nucleo)

CONDIZIONI FAMILIARI

Forze dell'ordine che prestino servizio in Regione Lombardia

- Forze dell'Ordine con sede di servizio nella Regione Lombardia (per il tramite della Prefettura di Lodi che provvede ad individuare gli aventi diritto e a trasmettere al Comune la graduatoria dei concorrenti.)

Famiglie di nuova formazione

Nuclei familiari come definiti all'articolo 6 comma 4 del regolamento regionale, da costituirsi prima della consegna dell'alloggio, ovvero costituitisi entro i due anni precedenti alla data della domanda, con le modalità riportate nel richiamato articolo; in tali nuclei possono essere presenti figli minorenni o minori affidati.

- Famiglia di nuova formazione con minori
- Famiglia di nuova formazione senza minori

Nuclei familiari di un componente, con un eventuale minore o più a carico

- Persona sola con uno o più minori a carico
- Persona sola

Anziani

Nuclei familiari di non più di due componenti o persone singole che, alla data di presentazione della domanda, abbiano compiuto 65 anni, ovvero quando uno dei due componenti, pur non avendo tale età, sia totalmente inabile al lavoro o abbia un'età superiore a 75 anni; tali persone singole o nuclei familiari possono avere minori a carico:

- Un componente con età maggiore di 65 anni e l'altro totalmente inabile al lavoro o con età maggiore di 75 anni
- Tutti con età maggiore di 65 anni

Disabili

Nuclei familiari nei quali uno o più componenti sono affetti da minorazioni o malattie invalidanti che comportano un handicap grave (art. 3, comma 3, legge 5 febbraio 1992, n. 104), ovvero una percentuale di invalidità certificata ai sensi della legislazione vigente o dai competenti organi sanitari regionali

- Disabilità al 100% o handicap grave con accompagnamento
- Disabilità al 100% o handicap grave
- Disabilità dal 66% al 99%

Residenti e a coloro che prestano la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Borghetto Lodigiano

- Residente in Borghetto Lodigiano
- Presta la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Borghetto Lodigiano

CONDIZIONI ABITATIVE

La condizione di "Abitazione impropria" non è compatibile con le altre condizioni abitative.

La condizione di "Rilascio alloggio" non è compatibile con la condizione di "Coabitazione".

La condizione di "Genitore separato o divorziato" non è compatibile con la condizione di "Rilascio Alloggio".

Abitazione impropria

A. Richiedenti che dimorino:

- Da almeno 6 mesi in locali non originariamente destinati alla residenza abitativa, anche di tipo rurale, ovvero in locali inabitabili ai sensi del regolamento d'igiene del comune o in altro ricovero procurato a titolo precario
- Temporaneamente negli alloggi di cui all'articolo 23 comma 13 della l.r. 16/2016

- In strutture di tipo alberghiero a carico di amministrazioni pubbliche
- Da almeno 1 anno presso strutture di assistenza legalmente riconosciute
- B. Richiedenti che risiedono in alloggio:
 - Privo di servizi igienici interni o con servizi igienici interni non regolamentari, (vale a dire: lavello, tazza e doccia o vasca) o privi di servizi a rete (acqua o elettricità o gas) o in alloggi per i quali sia stata accertata dall' ATS la condizione di antigienicità ineliminabile con normali interventi manutentivi
 - Privo di impianto di riscaldamento (centralizzato o con caldaia autonoma), o con servizi igienici interni privi di aerazione naturale o meccanica, o in alloggi per i quali sia stata accertata dall' ATS la condizione di antigienicità eliminabile con normali interventi manutentivi

Le condizioni di cui alle lettere B1. e B2. devono sussistere da almeno un anno alla data di presentazione della domanda.

Rilascio alloggio

- Nuclei familiari che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo, qualora sia stato già emessa dal Tribunale l'ordinanza di convalida dell'atto di rilascio dell'alloggio stesso
- Nuclei familiari che abbiano rilasciato l'alloggio da non più di un anno dalla data di presentazione della domanda a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo

Genitore separato o divorziato

- Coniuge legalmente separato o divorziato in condizione di disagio economico che, a seguito di provvedimento dell'Autorità giudiziaria, è obbligato al versamento dell'assegno di mantenimento dei figli e non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa coniugale in cui risiedono i figli, anche se di proprietà del medesimo coniuge. Il rilascio della casa coniugale in cui risiedono i figli deve essere avvenuto da non più di un anno alla data di presentazione della domanda

Barriere architettoniche/condizioni accessibilità

- Richiedenti con presenza nel proprio nucleo familiare di uno o più componenti affetti da handicap, che abitino in un alloggio che, per accessibilità o per tipologia, non consenta una normale condizione abitativa (barriere architettoniche, mancanza di servizi igienici adeguati o di un locale separato per la patologia presente) – punti 5
- Richiedenti, con presenza nel proprio nucleo familiare di uno o più componenti che abitino con il proprio nucleo familiare in un alloggio che non è servito da ascensore ed è situato superiormente al primo piano – punti 2

Sovraffollamento

Richiedenti che abitano con il proprio nucleo familiare da almeno un anno in:

- Alloggio che presenta forte sovraffollamento, vale a dire:
 - 3 o più persone in 1 vano abitabile = 17 mq
 - 4 o 5 persone in 2 vani abitabili = 34 mq
 - 6 persone in 3 o meno vani abitabili = 50 mq
- Alloggio che presenta sovraffollamento, vale a dire:
 - 1 o 2 persone in 1 vano abitabile = 17 mq
 - 3 persone in 2 vani abitabili = 34 mq
 - 4 o 5 persone in 3 vani abitabili = 50 mq

- 6 persone in 4 vani abitabili = 67 mq
- 7 o più persone in 5 vani = 84 mq

Coabitazione

Richiedenti che abitano con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio e anagraficamente conviventi da almeno un anno con altro o più nuclei familiari

- Nuclei non legati da vincoli di parentela o di affinità
- Nuclei legati da vincoli di parentela o di affinità entro il quarto grado

PERIODO DI RESIDENZA

Il punteggio è riconosciuto in funzione del periodo di residenza del nucleo familiare nella regione Lombardia e nel comune dove è localizzato l'alloggio per cui si presenta domanda. I due punteggi sono cumulabili.

Periodo di residenza nella regione

- Minore di 5 anni
- Maggiore di 5 e fino a 10 anni
- Maggiore di 10 e fino a 15 anni
- Maggiore di 15 anni

Periodo di residenza nel comune

- Fino a 2 anni
- Maggiore di 2 e fino a 4 anni
- Maggiore di 4 e fino a 7 anni
- Maggiore di 7 e fino a 10 anni
- Maggiore di 10 anni

D. PREFERENZE INERENTI GLI ALLOGGI

(Indicare eventuali esigenze/necessità legate all'appartamento e motivazione correlata – es. piano terra per presenza di persona con ridotta capacità motoria)

E. ULTERIORI DICHIARAZIONI

1. CONTROLLI

Il candidato dichiara di essere a conoscenza del fatto che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite. A tal fine il candidato si impegna a fornire tutta la documentazione che fosse necessaria a giudizio del Comune di Boffalora d'Adda per la verifica delle condizioni di accesso.

2. CONOSCENZA ED ACCETTAZIONE DELL'AVVISO

Con la sottoscrizione e la presentazione della presente manifestazione d'interesse il/la candidato/a dichiara di essere a conoscenza e di accettare tutte le previsioni contenute nell'Avviso.

3. COMUNICAZIONI RELATIVE ALLA PRESENTE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il candidato chiede che tutte le comunicazioni relative alla presente domanda di partecipazione siano effettuate al seguente domicilio (compilare solo se diverso dall'indirizzo di residenza indicato inizialmente):

Cognome: _____

Nome: _____

Indirizzo (via e n°): _____

Cap: _____

Città: _____

Provincia: _____

Il sottoscritto è consapevole che, qualora fosse potenzialmente assegnatario di alloggio, dovrà produrre tutta la documentazione in originale a supporto di quanto autocertificato.

Le dichiarazioni contenute nel presente modulo, sono rese sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445 e dell'art. 495 del Codice Penale nel caso siano state rese dichiarazioni mendaci.

Il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti per avere reso dichiarazioni mendaci.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD).e degli artt. 13 e 23 del D.Lgs. n. 196/2003 e successive integrazioni o modificazioni autorizzo il trattamento dei dati ai fini della presente richiesta.

DATA _____

Firma leggibile
