

CANONI LOCAZIONE APPARTAMENTI E BOX IN VIA VENTICINQUE APRILE A BORGHETTO LODIGIANO - SAS																						
appartamento n. interno	APPARTAMENTI Via Venticinque Aprile	FG.	MAPP.	SUB	CAT.	CLASSE	PIANO	RENDITA	CONSISTENZA VANI	SUPERFICIE CATASTALE	calcolo canone sas											
									CONSISTENZA		mq compreso box	parametro in base mq - gruppo B sub 3	calcolo	maggiorazioni durata contratto (4 anni)	maggiorazione certificazione energetica	affitto annuo	suddiviso tra appartamento e box - annuo	suddiviso tra appartamento e box -mensile	affitto mensile	CALCOLO QUOTE MILLESIMALI	QUOTE MILLESIMALI	
3	APPARTAMENTO BILOCALE 1° Piano	7	559	16	A02	4	1	€ 232,41	3	63	84	50	4200	3%	5%	4.536,00	3.402,00	283,50	378	53,25	60,46	
	BOX	7	559	26	C06	4		€ 55,31	30	21							1.134,00	94,50		7,21		
6	APPARTAMENTO BILOCALE 2° Piano	7	559	19	A02	4	2	€ 232,41	3	63	83	50	4150	3%	5%	4.482,00	3.402,00	283,50	373,5	56,05	63,11	
	BOX	7	559	29	C06	4		€ 50,04	19	20							1.080,00	90,00		7,06		
9	APPARTAMENTO BILOCALE 3° Piano	7	559	22	A02	4	3	€ 232,41	3	63	84	50	4200	3%	5%	4.536,00	3.402,00	283,50	378	56,05	62,4	
	BOX	7	559	30	C06	4		€ 50,04	19	21							1.134,00	94,50		6,35		
2	APPARTAMENTO TRILOCALE 1° Piano	7	559	15	A02	4	1	€ 309,87	4	82	106	48	5088	3%	5%	5.495,04	4.250,88	354,24	458	73,30	80,47	
	BOX	7	559	33	C06	4		€ 60,58	23	24							1.244,16	103,68		7,17		
5	APPARTAMENTO TRILOCALE 2° Piano	7	559	18	A02	4	2	€ 309,87	4	82	104	48	4992	3%	5%	5.391,36	4.250,88	354,24	449	77,91	84,18	
	BOX	7	559	31	C06	4		€ 52,68	20	22							1.140,48	95,04		6,27		
8	APPARTAMENTO TRILOCALE 3° Piano	7	559	21	A02	4	3	€ 309,87	4	82	105	48	5040	3%	5%	5.443,20	4.250,88	355	454	77,91	85,76	
	BOX	7	559	32	C06	4		€ 55,31	21	23							1.192,32	99		7,85		
1	APPARTAMENTO QUADRILOCALE 1° Piano	7	559	14	A02	4	1	€ 387,34	5	98	127	48	6096	3%	5%	6.583,68	5.080,32	423,36	548,64	93,09	102,82	
	BOX	7	559	27	C06	4		€ 71,12	27	29							1.503,36	125,28		9,73		
4	APPARTAMENTO QUADRILOCALE 2° Piano	7	559	17	A02	4	2	€ 387,34	5	98	130	48	6240	3%	5%	6.739,20	5.080,32	423,36	561,60	97,99	108,67	
	BOX	7	559	28	C06	4		€ 79,02	30	32							1.658,88	138,24		10,68		
7	APPARTAMENTO QUADRILOCALE 3° Piano	7	559	20	A02	4	3	€ 387,34	5	98	122	48	5856	3%	5%	6.324,48	5.080,32	423,36	527,04	97,99	105,12	
	BOX	7	559	34	C06	4		€ 57,95	22	24							1.244,16	103,68		7,13		
12	BILOCALE 4° Piano (CON CANTINA)	7	559	25	A02	3	4	€ 225,95	3,5	72	72	50	3600	3%	5%	3888			324	62,22	62,22	
11	TRILOCALE 4° Piano (CON CANTINA)	7	559	24	A02	4	4	€ 348,61	4,5	88	88	50	4400	3%	5%	4752			396	82,50	82,50	
10	QUADRILOCALE 4° Piano (CON CANTINA)	7	559	23	A02	4	4	€ 426,08	5,5	106	106	48	5088	3%	5%	5495			457,92	102,29	102,29	
																63.666,00	5.305,50		1.000,00	1.000,00		